



# COMUNE DI TERRALBA

Provincia di Oristano

Via Baccelli N° 1, 09098

[www.comune.terralba.or.it](http://www.comune.terralba.or.it)

REGISTRO GENERALE

N. 2119

## 1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse

### Ufficio del Personale

(Responsabile del procedimento : *Mereu Luisanna*)

N. 356

Del 23/12/2021

**OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO PER I CONTROLLI A CAMPIONE DELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE RESE DAGLI ASPIRANTI AI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2021**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### **Richiamati:**

- gli artt.107 e 109 del T.U.EE.LL. n.267 del 18.08.2000;
- il D.lgs.vo 30 marzo 2001 n.165;
- il decreto sindacale n. 1/2019 di nomina del Dott. Stefano Usai a Responsabile del Servizio Staff e - Direzione Amministrativa, Affari Generali e Gestione delle Risorse;
- il decreto sindacale sopracitato, che dispone la sostituzione dei responsabili di servizio ogni qualvolta saranno assenti. Il Dott. Stefano Usai, in caso di assenza, verrà sostituito dal Dott. Tiziano Lampis;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 14/05/2021 con cui è stato approvato il documento unico di programmazione per il triennio 2021/2023.
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 14/05/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2022/2023 e relativi allegati;
- la legge n. 431 del 9 dicembre 1998 ed in particolare l'art.11 che ha istituito, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

**Visto** il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, che stabilisce i requisiti minimi per poter beneficiare dei contributi in oggetto e gli adempimenti regionali e comunali ai fini dell'assegnazione degli stessi agli aventi titolo. In particolare, il suddetto Decreto Ministeriale, dispone che l'individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni tramite procedimento ad evidenza pubblica.

**Vista** l'integrazione alla suddetta normativa con Decreto del Ministro della Mobilità sostenibile n. 290 del 19/07/2021.

**Vista** la deliberazione di Giunta Regionale n. **37/40 del 09/09/2021**, recante i criteri per il funzionamento del Fondo, ai sensi della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art.11, e la ripartizione delle risorse stanziare nell'anno **2021**:

- allegato 1 "Ripartizione risorse stanziare nell'anno 2021 di cui alla L. n. 431/1998";
- allegato 2 "Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi".

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. **160 del 08/10/2021** con cui si è preso atto dei criteri generali impartiti con Deliberazione G.R. m. 37/40 del 09/09/2021, e sono stati dati gli indirizzi in ordine alla predisposizione del bando pubblico per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione – anno 2021.



**Richiamate:**

- la determinazione della RAS –Assessorato dei lavori pubblici SER n. 1663 prot. n. 35573, con cui è stata approvata la graduatoria definitiva dei Comuni beneficiari del Fondo e disposto il relativo impegno delle risorse finanziarie;
- la determinazione della RAS- Assessorato dei lavori pubblici n. 1763, prot. n. 37693 del 21/11/2021, con cui si è proceduto alla liquidazione e autorizzazione al pagamento dell'annualità 2021, disponendo in favore del Comune di Terralba la somma di **€. 110.762,19**;
- la propria determinazione **n. 336 del 13/12/2021** con cui è stato assunto l'impegno di spesa delle risorse accreditate dalla RAS, €. 110.762,19 e contestuale impegno di €. 50.000,00, quale cofinanziamento comunale da contributo assegnato al Comune di Terralba per l'anno 2021, ai sensi dell'art.53 del DL n. 73/2021;
- la propria determinazione **n. 338 del 14/12/2021** con cui si approvava la graduatoria provvisoria di n. 46 aspiranti ad ottenere il contributo di cui trattasi;
- la propria determinazione n. 351 del 21/12/2021 e quella di rettifica **n. 352 del 21/12/2021**, con cui è stata approvata la graduatoria definitiva di n. 46 aspiranti ad ottenere il contributo di cui trattasi, predisposto sulla base dei criteri stabiliti nel bando di partecipazione, predisposto in ordine di protocollo in arrivo.

**Preso atto che:**

- occorre procedere ad effettuare i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese dai partecipanti, ai sensi dell'art. 71 e seguenti del DPR 445/2000, dell'art.11 comma 6 DPCM ISEE e del Regolamento Comunale approvato con deliberazione C.C. n. 80 del 17/12/2015, anche mediante richiesta di informazioni analitiche al sistema informativo dell'INPS;
- le attività di controllo si svolgeranno secondo le modalità di cui all'art.10 del Regolamento comunale per l'applicazione dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) ai sensi dell'art. 14, comma 2 DPCM 5 Dicembre 2013 n. 159.

**Ritenuto** di dare comunicazione dell'avvio del procedimento sui controlli a campione mediante pubblicazione di un avviso all'albo pretorio on-line del Comune e con mail, o comunicazione telefonica in assenza di mail, a tutti gli utenti interessati, nonché pubblicazione nella pagina web del sito istituzionale dedicata ai contributi per l'accesso alle abitazioni in locazione.

## ***DETERMINA***

**Di avviare** il procedimento sui controlli a campione delle dichiarazioni sostitutive rese dagli aspiranti ad ottenere i contributi integrativi per l'accesso alle abitazioni in locazione – **Anno 2021**, ai sensi dell'art. 71 e seguenti del DPR 445/2000, dell'art.11 comma 6 DPCM ISEE e del Regolamento Comunale approvato con deliberazione C.C. n. 80 del 17/12/2015, anche mediante richiesta di informazioni analitiche al sistema informativo dell'INPS.

**Di dare atto** che:

- verrà data comunicazione dell'avvio del procedimento agli utenti interessati mediante pubblicazione di un avviso all'albo pretorio on-line del Comune, con comunicazione mediante mail (in assenza della mail mediante comunicazione telefonica) e nella pagina web del sito istituzionale dedicata ai contributi per l'accesso alle abitazioni in locazione;
- le attività di controllo si svolgeranno secondo le modalità di cui all'art.10 del Regolamento comunale per l'applicazione dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) ai sensi dell'art. 14, comma 2 DPCM 5 Dicembre 2013 n. 159;
- i controlli saranno effettuati su un campione del 20% dei beneficiari (tot. n. 46 ) mediante sorteggio;
- il controllo dei dati anagrafici avverrà mediante riscontro con la banca dati comunale, con i dati economici, finanziari e patrimoniali, mediante confronto con la banca dati tributaria (programma Punto Fisco), con la banca dati del catasto ed, eventualmente, banca dati dell'INPS ed altre banche dati.

L'immediata esecutività dell'atto in seguito all'apposizione del visto di regolarità tecnica.



*L'Istruttore: Mereu Luisanna*

IL Responsabile del Servizio  
(Stefano Usai)



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 2181**

Settore Proponente: **1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse**

Ufficio Proponente: **Ufficio del Personale**

Oggetto: **AVVIO PROCEDIMENTO PER I CONTROLLI A CAMPIONE DELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE RESE DAGLI ASPIRANTI AI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2021**

Nr. adozione settore: **356**      Nr. adozione generale: **2119**

Data adozione: **23/12/2021**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio del Personale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Positivo

Data 22/12/2021

Il Responsabile del Servizio

Dr. Stefano Usai



**SERVIZIO STAFF**

Il presente provvedimento, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'albo pretorio Online del Comune a partire dal 23/12/2021 per quindici giorni consecutivi, ed ha immediata esecuzione.

Terralba, li 07/01/2022

VISTO PER LA PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata trasmessa a:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Albo pretorio                   | <input type="checkbox"/> U.O. Organizzazione e Personale                 |
| <input type="checkbox"/> Servizio Gestione delle Risorse | <input type="checkbox"/> U.O. Tributi                                    |
| <input type="checkbox"/> Sala Giunta                     | <input type="checkbox"/> Servizio Assetto e utilizzazione del territorio |

*Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo*

Copia Conforme all'Originale Terralba, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO DAL SINDACO

\_\_\_\_\_