



COMUNE DI TERRALBA

Provincia di Oristano

Via Baccelli N° 1, 09098

www.comune.terralba.or.it

REGISTRO GENERALE

N. 3

1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse

Ufficio del Personale

(Responsabile del procedimento: *Mereu Luisanna*)

N. 1

Del 10/01/2022

**OGGETTO: ESITO SUI CONTROLLI A CAMPIONE DELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE RESE DAGLI
ASPIRANTI AI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE
ANNO 2021**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- gli artt.107 e 109 del T.U.EE.LL. n.267 del 18.08.2000;
- il D.lgs.vo 30 marzo 2001 n.165;
- il decreto sindacale n. 1/2019 di nomina del Dott. Stefano Usai a Responsabile del Servizio Staff e - Direzione Amministrativa, Affari Generali e Gestione delle Risorse;
- il decreto sindacale sopracitato, che dispone la sostituzione dei responsabili di servizio ogni qualvolta saranno assenti. Il Dott. Stefano Usai, in caso di assenza, verrà sostituito dal Dott. Tiziano Lampis;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 14/05/2021 con cui è stato approvato il documento unico di programmazione per il triennio 2021/2023.
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 14/05/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2022/2023 e relativi allegati;

Richiamata la legge n. 431 del 9 dicembre 1998 ed in particolare l'art.11 che ha istituito, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, che stabilisce i requisiti minimi per poter beneficiare dei contributi in oggetto e gli adempimenti regionali e comunali ai fini dell'assegnazione degli stessi agli aventi titolo. In particolare, il suddetto Decreto Ministeriale, dispone che l'individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni tramite procedimento ad evidenza pubblica.

Vista l'integrazione alla suddetta normativa con Decreto del Ministro della Mobilità sostenibile n. 290 del 19/07/2021.

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. **37/40 del 09/09/2021**, recante i criteri per il funzionamento del Fondo, ai sensi della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art.11, e la ripartizione delle risorse stanziare nell'anno **2021**:
-allegato 1 "Ripartizione risorse stanziare nell'anno 2021 di cui alla L. n. 431/1998";
-allegato 2 "Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi".

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. **160 del 08/10/2021** con cui si è preso atto dei criteri generali impartiti con Deliberazione G.R. m. 37/40 del 09/09/2021, e sono stati dati gli indirizzi in ordine alla



predisposizione del bando pubblico per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione – anno 2021.

Richiamate:

- la determinazione della RAS –Assessorato dei lavori pubblici SER n. 1663 prot. n. 35573, con cui è stata approvata la graduatoria definitiva dei Comuni beneficiari del Fondo e disposto il relativo impegno delle risorse finanziarie;
- la determinazione della RAS- Assessorato dei lavori pubblici n. 1763, prot. n. 37693 del 21/11/2021, con cui si è proceduto alla liquidazione e autorizzazione al pagamento dell'annualità 2021, disponendo in favore del Comune di Terralba la somma di **€. 110.762,19**;
- la propria determinazione **n. 336 del 13/12/2021** con cui è stato assunto l'impegno di spesa delle risorse accreditate dalla RAS, €. 110.762,19 e contestuale impegno di €. 50.000,00, quale cofinanziamento comunale da contributo assegnato al Comune di Terralba per l'anno 2021, ai sensi dell'art.53 del DL n. 73/2021;
- la propria determinazione **n. 338 del 14/12/2021** con cui si approvava la graduatoria provvisoria di n. 46 aspiranti ad ottenere il contributo di cui trattasi;
- la propria determinazione n. 351 del 21/12/2021 e quella di rettifica **n. 352 del 21/12/2021**, con cui è stata approvata la graduatoria definitiva di n. 46 aspiranti ad ottenere il contributo di cui trattasi, predisposto sulla base dei criteri stabiliti nel bando di partecipazione, predisposto in ordine di protocollo in arrivo;
- la propria determinazione n. **356 del 23/12/2021** con cui è stato avviato il procedimento sui controlli a campione delle dichiarazioni sostitutive rese dagli aspiranti ad ottenere i contributi integrativi per l'accesso alle abitazioni in locazione, ai sensi dell'art. 71 e seguenti del DPR 445/2000, dell'art.11 comma 6 DPCM ISEE e del Regolamento Comunale approvato con deliberazione C.C. n. 80 del 17/12/2015, mediante riscontro con la banca dati comunale, con i dati economici, finanziari e patrimoniali da programma Punto Fisco, con la banca dati del catasto.

Preso atto che:

- le attività di controllo sono state svolte dall'ufficio del personale secondo le modalità di cui all'art.10 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), ai sensi dell'art. 14, comma 2 DPCM 5 Dicembre 2013 n. 159;
- i controlli sono stati effettuati su un campione del 20% delle domande ammesse (46 beneficiari);
- si è proceduto ai controlli sulle 9 pratiche sorteggiate con il metodo RANDOM.ORG, mediante confronto dei dati dichiarati nella DSU e la situazione patrimoniale-reddituale, acquisita dal sito dell'Ufficio delle Entrate, dai quali è scaturito che le DSU controllate risultano regolari;
- i risultati del procedimento di cui sopra sono stati approvati con verbale n. 1 del 04/01/2022 e con verbale n. 2 del 05/01/2022, predisposti dal responsabile del procedimento.

DETERMINA

Di approvare i verbali n. 1 del 04/01/2022 e n. 2 del 05/01/2022, redatti dal responsabile del procedimento, che non si allegano alla presente per motivi di privacy, che ha eseguito l'estrazione a campione sulle 46 dichiarazioni presentate dagli aspiranti ad ottenere i contributi integrativi per l'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2021.

Di dare atto che:

- i controlli a campione sulle suddette dichiarazioni sostitutive (DSU) sono stati effettuati mediante sorteggio con il metodo RANDOM. ORG. sul 20% delle 46 domande dei beneficiari (sono state esaminate n. 9 pratiche) dei contributi integrativi per l'accesso alle abitazioni in locazione – **Anno 2021**, ai sensi dell'art. 71 e seguenti del DPR 445/2000, dell'art.11 comma 6 DPCM ISEE e del Regolamento Comunale approvato con deliberazione C.C. n. 80 del 17/12/2015;
- è stato predisposto l'elenco dei 46 beneficiari, con numerazione progressiva da 1 a 46 in ordine alfabetico, tenuto agli atti in allegato ai verbali succitati;
- i numeri estratti sono i seguenti: 1,2,17,18,23,24,33,36,40, come risulta dall'estratto del sorteggio tenuto agli atti, riportati di seguito in corrispondenza al numero della pratica esaminata:



- n. 1 corrispondente alla pratica prot. n. 18386 del 05/11/2021 (regolare);
- n. 2 corrispondente alla pratica prot. n. 17098 del 19/10/2021 (regolare);
- n. 17 corrispondente alla pratica prot. n. 18456 del 08/11/2021 (regolare);
- n. 18 corrispondente alla pratica prot. n. 18385 del 05/11/2021 (regolare);
- n. 23 corrispondente alla pratica prot. n. 19022 del 15/11/2021 (regolare);
- n. 24 corrispondente alla pratica prot. n. 18228 del 04/11/2021 (regolare);
- n. 33 corrispondente alla pratica prot. n. 17347 del 21/10/2021 (regolare);
- n. 36 corrispondente alla pratica prot. n. 19069 del 15/11/2021 (regolare);
- n. 40 corrispondente alla pratica prot. n. 17657 del 27/10/2021 (regolare);

-i risultati delle operazioni di controllo verranno comunicati, tramite mail, a tutti i nove utenti interessati.

L'immediata esecutività dell'atto in seguito all'apposizione del visto di regolarità tecnica.

L'Istruttore: Mereu Luisanna

IL Responsabile del Servizio
(Stefano Usai)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 10**

Settore Proponente: **1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse**

Ufficio Proponente: **Ufficio del Personale**

Oggetto: **ESITO SUI CONTROLLI A CAMPIONE DELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE RESE DAGLI
ASPIRANTI AI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE
ANNO 2021**

Nr. adozione settore: **1** Nr. adozione generale: **3**

Data adozione: **10/01/2022**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio del Personale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Positivo

Data 07/01/2022

Il Responsabile del Servizio
Dr. Stefano Usai



SERVIZIO STAFF

Il presente provvedimento, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'albo pretorio Online del Comune a partire dal 10/01/2022 per quindici giorni consecutivi, ed ha immediata esecuzione.

Terralba, li 25/01/2022

VISTO PER LA PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata trasmessa a:

- | | |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Albo pretorio | <input type="checkbox"/> U.O. Organizzazione e Personale |
| <input type="checkbox"/> Servizio Gestione delle Risorse | <input type="checkbox"/> U.O. Tributi |
| <input type="checkbox"/> Sala Giunta | <input type="checkbox"/> Servizio Assetto e utilizzazione del territorio |

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

Copia Conforme all'Originale Terralba, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO DAL SINDACO
